Houseboat

kr 5.900.000



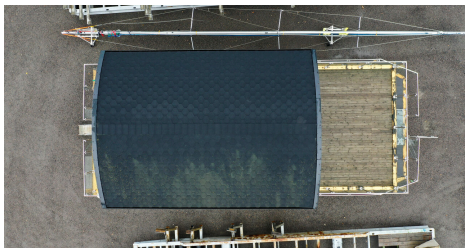
Bootshersteller:	Custom built/Eigenbau	Länge:	11,25 m
Bootsart:	Motorboot	Breite:	5,20 m
Kategorie:	Gebrauchtboot	Baujahr:	2009
Liegeplatz:	Schweden, Norrköping	Kabinen:	2
		Motor:	100 PS (74 kW)

Anbieter:
Navark Yachtbrokers
Christian Dahlström
Kajpromenaden 22
252 67 Helsingborg
Schweden

Telefon: +46 42 14 40 50
Webseite: https://www.navark.se
Sprachen: Deutsch, Englisch, Schwedisch










Details

Boot-ID	**s240312**

Technische Daten

Wassertank	**1.000 ltr**

Motor

Motor-Leistung	**100 PS (74 kW)**

Beschreibung

inzigartiges Hausboot auf drei Ebenen mit Keller/Untergeschoss, nach dem gleichen Prinzip wie die Aquavillas in Pampa's Marina.
Eingangsgeschoss mit Platz für Küche, Wohn-/Essbereich und WC. Durch einen 3 Meter breiten Glasbereich gelangen Sie auf das hintere Sonnendeck.
Untergeschoss mit 2 Schlafzimmern, Bad/Dusche. Es besteht auch die Möglichkeit, bei Bedarf eine Waschküche einzurichten.
Obergeschoss mit Schlafzimmer und Ausgang zu einer Terrasse/Balkon von 19m2.
Große Fenster zum Balkon mit Balkontür.
Das Hausboot ist als Schiff registriert und benötigt daher keine Baugenehmigung, sondern nur die Erlaubnis des Grundbesitzers. (Lokale Abweichungen können auftreten.)

Klicken Sie auf die Schaltfläche „360-Tour“ für eine Rundreise an Bord!

AUSRÜSTUNG
Es stehen Einbautanks für 1000 Liter Frischwasser und 1000 Liter Grauwasser zur Verfügung
Vorbereitet für den Anschluss von Frischwasser über einen Schlauch vom Land und für den Anschluss von Strom
Luftwärmepumpe
Carrera-Marmor in allen Bädern/WCs

Es gibt keinen Motor oder ähnliches
Der Transport kann ggf. gegen Aufpreis arrangiert werden
Ein Platz in Gryts Varv kann möglicherweise arrangiert werden

MESSUNGEN
Kleine Toiletteneingangsebene: 1300x1300
Küche und Wohnzimmer im Eingangsbereich: 9600 x 4200 inkl. Treppe
Oberes Schlafzimmer: 4200x5300 inkl. Treppe
Oberer Balkon: 4800x4000
Raum unten hinten: 3150x3250
Raum unten vorne: 2200x3250
Dusche/Sauna unten: 3400x2200
Raum um die untere Treppe herum: 3400 x 2050 einschließlich Treppen
Seitengänge: 500
Bereich am Eingang: 1400x3400
Oberfläche im Glasbereich: 1550x4950
Abmessungen des Glasabschnitts: 3100 x 2000
Deckenhöhe Eingang: 2400
Deckenhöhe unterer Raum: 2600 unbebaut
Deckenhöhe untere Dusche: 2200
Deckenhöhe oben: 2550 in der Mitte und 1950 an der Wand